

DOHODA O PŘEVODU ČLENSKÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ

PŘEVODCE :

Člen SBD DĚČÍN

člen. čís.

pan-í dat.nar.....

trvale bytem

manžel-ka převodce (společný člen – společný uživatel)

pan-í dat. nar.....

trvale bytem

NABYVATEL (nečlen - člen SBD DĚČÍN čl.čís.):

pan-í dat. nar.

trvale bytem

manžel-ka nabyvatele

pan-í dat. nar.....

trvale bytem

uzavírají ve smyslu § 736 zákona č. 90/2012 Sb. dohodu a převodu členských práv a povinností

1. Předmět převodu :

Členská práva a povinností vyplývající ze stanov a platných právních předpisů z členství V SBD
Děčín – evid. č. bytu , zejména nájem (právo na uzavření nájemní smlouvy) k :

a) družstevnímu bytu č. o velikosti podlaží

ulicečp. v Děčíně

b) garáže č. v, ul.....

2. Převodce i nabyvatel prohlašují, že provedli vzájemné majetkové vypořádání a nemají vůči sobě žádné finanční nároky. Převodce souhlasí s tím, aby SBD převedlo dnem podpisu této smlouvy na nabyvatele členský podíl k výše uvedenému bytu (garáži) a uzavřelo nájemní smlouvu s nabyvatelem členských práv a povinností dle této smlouvy.

Dále převodce postupuje nabyvateli veškeré pohledávky a nabyvatel přebírá veškeré dluhy, které budou splatné po nabytí účinnosti této dohody a souvisejí s nájmem a službami s tím spojenými.

3. Nabyvatel prohlašuje, že v bytě s ním budou bydlet tito další příslušníci domácnosti :

příjmení a jméno : dat.nar. : vztah k nabyvateli :

.....

.....

4. Po podpisu převádějího a nabyvatele včetně jejich manželů – manželek, **nabývá tato smlouva účinnosti**. Tímto okamžikem vstupuje nabyvatel do shora uvedených práv a povinností převádějího a odpovídá proto družstvu za plnění povinností svého předchůdce.

V Děčíně dne

.....

.....

.....

.....

podpis(y) převodce

podpis(y) nabyvatele

Místo pro ověření podpisů :

Informace ekonom. úseku o nedoplatcích a pohledávkách za předávajícím (vyplňuje družstvo) :

evidence nájemného

Správní poplatek Kč uhrazen dne

SBD Děčín bere tuto smlouvu na vědomí.

V Děčíně dne

.....

razítko a podpis zástupce družstva